

# PROGETTO DI CITTÀ

**Programma Elettorale  
per le elezioni del 26 maggio 2019  
della coalizione che sostiene**

**CRISTIANA POLUCCI  
SINDACO di PALESTRINA**



# PROGETTO DI CITTÀ

Programma Elettorale per le elezioni del 26 maggio 2019 della coalizione che sostiene  
Cristiana Polucci Sindaco di Palestrina.

Indice:

|   |    |
|---|----|
| • Introduzione.....                               | 2  |
| • Ambiente, Energia e Territorio.....             | 3  |
| • Gestione dei Rifiuti ed Economia Circolare..... | 4  |
| • Vivibilità.....                                 | 5  |
| • Urbanistica, Lavori Pubblici e Trasporti.....   | 6  |
| • Politiche Sociali.....                          | 7  |
| • Scuola.....                                     | 8  |
| • Politiche Europee.....                          | 9  |
| • Cultura, Turismo e Sport.....                   | 10 |

## Introduzione

Ciò che proponiamo ai cittadini di Palestrina è un deciso cambio di direzione. Per troppi anni Palestrina ha vissuto alla giornata, noi abbiamo un **PROGETTO DI CITTÀ** che getterà i suoi semi nei prossimi cinque anni di consiliatura. Coinvolge tutti i cittadini che in un clima di corresponsabilità collaborano con l'amministrazione per la sua realizzazione.

Un ruolo cruciale è svolto dai dipendenti comunali che con la loro esperienza e una rinnovata competenza ne saranno gli artefici.

**Il nostro stile sarà la TRASPARENZA: lavoreremo per avere un BILANCIO PARTECIPATO e i CONSIGLI COMUNALI saranno TRASMESSI su INTERNET.**

**UN PROGETTO DI CITTÀ che vede nella collaborazione dei 3 attori (parte politica, parte amministrativa e cittadini) il punto di forza. Palazzo Verzetti diventerà una casa comune con mura di vetro e porte sempre aperte.**

**Il nostro PROGETTO DI CITTÀ vede Palestrina diventare una città ambita dai ragazzi, da famiglie più o meno giovani, anziani e turisti; una città Family friendly, laboratorio di economia circolare e a rifiuti Zero. Una città dove è piacevole vivere perché a misura di PERSONA. Una città EUROPEA.**

## Ambiente, Energia e Territorio

La tutela, la salvaguardia e il risanamento dell'ambiente sarà un'azione amministrativa prioritaria della nostra coalizione; sarà qualificante l'uso delle energie alternative e il risparmio energetico nelle strutture pubbliche per abbassare la spesa in bilancio. Incentiveremo e promuoveremo il ripristino delle aree verdi e degli spazi pubblici in abbandono (come parco Matteotti), a cui affiancare una costante cura e pulizia di parchi e giardini, intervenendo inoltre a proteggere il territorio dall'abbandono abusivo dei rifiuti.

- Risparmio energetico: completamento degli impianti a illuminazione led, illuminazione intelligente e razionale in tutto il territorio del comune; lotta allo spreco e all'inquinamento luminoso.
- Riqualificazione energetica degli edifici comunali, ed in particolare delle scuole, così da evitare il dispendio di risorse economiche attualmente necessario per tenere tali edifici riscaldati e diminuendo anche la *carbon footprint* di tale strutture.
- Compensazione del fabbisogno energetico delle strutture comunali attraverso l'utilizzo di energie rinnovabili.
- Individuazione e bonifica delle discariche abusive sul territorio con maggiore attenzione alle aree degradate e successivo monitoraggio delle stesse in ottica preventiva.
- Controllo e revisione del sistema fognario con progettazione di un sistema di depurazione idoneo a soddisfare le aumentate esigenze cittadine; creazione di protocolli di intesa con ditte specializzate per favorire la depurazione delle acque scure nelle case isolate.
- Recupero e convogliamento delle acque meteoriche: ripristino di fossati con l'eliminazione degli "intubamenti" abusivi. Creazione della rete delle acque meteoriche distinte da quelle scure per il miglioramento del funzionamento dei depuratori.
- Monitoraggio dell'inquinamento elettromagnetico e diminuzione della selva di antenne sulle abitazioni nella prospettiva dell'eliminazione e promuovere la creazione di una rete via cavo, in applicazione della delibera comunale.

## Gestione dei Rifiuti ed Economia Circolare

La regione Lazio ha approvato le linee guida per un nuovo Piano Regionale dei Rifiuti 2019-2025, che dovrà essere approvato questa estate, prevedendo, tra le altre cose, l'istituzione di cinque aree regionali per la gestione dei rifiuti, l'introduzione della tariffa puntuale (tarip), l'aumento della riciclata al 70%. Visti, inoltre, i fondi previsti per realizzare tali opere, presenteremo Palestrina in prima linea per la localizzazione delle imprese e attività destinate al recupero dei rifiuti secondo il principio di ECONOMIA CIRCOLARE e delle strutture di compostaggio.

- Sempre in ottica del suddetto piano, ridurre la produzione di rifiuti non riciclabili ed altamente inquinanti, come le plastiche monouso, attraverso interventi sia indiretti (implementazione della tariffa progressiva sui rifiuti TARIP) che diretti nelle strutture comunali (scuole, uffici).
- Considerare l'utilizzo di punti di raccolta automatizzati per le aree del centro storico, così da avere un maggior monitoraggio della produzione di rifiuti e conservare il decoro.
- Introdurre cestini adatti alla raccolta differenziata nelle zone di passeggio, invece dell'indifferenziato attuale.

## Vivibilità

Il centro storico prenestino presenta alcune problematiche di vivibilità sia diurne che serali per residenti e non. La nostra proposta mira ad unire le necessità dei residenti con quelle delle attività commerciali e turistiche. Siamo convinti che l'azione indiretta cioè il miglioramento delle condizioni di vita generali e di promozione culturale favoriranno lo sviluppo del sentimento del BENE COMUNE e lo spirito di CORRESPONSABILITÀ riducendo questo tipo di problematiche. Per le zone periferiche e rurali, la sicurezza passa in primo luogo per il miglioramento delle infrastrutture stradali e della illuminazione.

- Potenziamento dell'organico del corpo dei Vigili Urbani nella sua azione educativa di controllo e servizio della comunità e del territorio, per noi centrale, attingendo a fondi sia europei che regionali.
- Miglioramento dei servizi di video sorveglianza già presenti.
- Allargamento della ZTL a TUTTO il centro storico.

## Urbanistica, Lavori Pubblici e Trasporti

Il territorio di Palestrina, nel corso degli anni ha avuto uno sviluppo piuttosto sregolato, in parte incentivato dai ripetuti condoni edilizi che hanno legittimato interventi discutibili, ed in parte da un desiderio di creare nuove zone residenziali con un conseguente graduale abbandono delle abitazioni nel centro storico. Le nuove zone sono sorte in maniera non organica con il territorio e troppo spesso non sono state costruite nel rispetto del reale fabbisogno dei cittadini. Stessa sorte è stata riservata alla zona destinata alle attività produttive, la quale risulta sovradimensionata a tal punto che attualmente presenta molti immobili non sono ancora ultimati o inutilizzati. Tutta l'attività edilizia degli ultimi anni, lasciata all'iniziativa dei singoli costruttori e non coordinata e pianificata da parte degli organi preposti, ha creato situazioni di grande criticità soprattutto per quanto riguarda la mancata o incompleta realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria delle nuove zone.

Contemporaneamente si è assistito al progressivo ed inesorabile abbandono delle abitazioni del centro storico nonché alla conseguente chiusura dei piccoli esercizi commerciali che sopravvivevano grazie ai residenti.

Per i suddetti motivi prevediamo misure al fine di non compromettere ulteriormente il territorio prenestino, incentivando il recupero delle abitazioni e delle volumetrie esistenti senza ulteriore consumo del suolo. L'attività edilizia necessita di grande impegno di costante vigilanza e controllo, al fine di assicurare il rispetto delle norme vigenti e delle previsioni progettuali, nonché il rispetto degli impegni assunti dalle ditte esecutrici in merito alla realizzazione delle opere di urbanizzazione.

Inoltre, la frana in Via Eliano e quella seguente di via di porta Santa croce ha creato un enorme disagio isolando interi quartieri e creando notevoli difficoltà alle attività presenti su quei territori. Un' ampia zona di Palestrina non è raggiungibile dai mezzi di soccorso in caso di necessità.

- Riaprire immediatamente per motivi di sicurezza pubblica la strada di via Eliano rendendo così accessibili le zone isolate.
- Ottimizzare il servizio di trasporto pubblico urbano locale secondo un'attenta valutazione con i Comitati di quartiere.
- Favorire i mezzi di trasporto elettrici, sia privati che pubblici, attraverso l'installazione di punti di ricarica. Procedere al graduale passaggio a bus elettrici.
- Progettazione e ampliamento dei parcheggi a ridosso del centro storico, istituendo navette elettriche da e verso questi.
- Istituzione di alcuni sensi unici di marcia e rotatorie per ridurre i pericoli soprattutto in prossimità delle scuole.
- Estendere e ristrutturare la rete dei marciapiedi e dei percorsi ciclopedonali per garantire la sicurezza dei cittadini.
- Potenziare il trasporto verso la stazione FS di Zagarolo e della Metropolitana di Pantano.
- Riduzione dell'Imu per i terreni ricadenti in zona 0 che dimostrino l'effettiva incapacità edificatoria.
- Recupero degli spazi pubblici in disuso, come parco Matteotti.
- Rotazione degli appalti per l'affidamento diretto dei lavori pubblici.

## Politiche Sociali

Il nostro progetto di città ha a cuore le famiglie; la famiglia è un microcosmo all'interno del quale anziani, giovani e persone con disabilità trovano collocazione naturale, un valore dal quale non possiamo prescindere e che va tutelato. Le persone con disabilità, grandi o piccole che siano, devono vivere la città a propria misura. Questo si traduce in infrastrutture accessibili; sono cittadini risorsa per l'intera comunità, soddisfare le loro esigenze è anche un'opportunità di lavoro.

- Istituire un servizio di assistenza sociale particolare e rivoluzionario: il Comune si propone di creare un servizio al fine di migliorare le condizioni di lavoro degli operatori del terzo settore e, contemporaneamente, creare un programma di assistenza specifico e studiato per ogni persona disabile che ne faccia richiesta.
- Mettere a disposizione dei cittadini terreni dove poter organizzare orti urbani, luoghi di aggregazione, condivisione e dove le tradizioni agricole possono essere tramandate alle future generazioni, coinvolgendo le associazioni già operanti nel settore.
- Creazione di un centro (Counseling) atto a lenire ed ascoltare i problemi psicologici e sociali delle persone che per motivi vari non hanno la possibilità di rivolgersi all'ASL competente e sono a rischio di emarginazione.
- Promuovere un Osservatorio dei Tumori e delle Malattie Cardiovascolari per porre l'attenzione sull'incidenza di queste patologie e tenere sotto controllo gli eventuali fattori di rischio ambientale.
- Promuoveremo la presenza di mediatori culturali ed interpreti LIS.



## Scuola

La scuola è una delle agenzie educative di primaria importanza per la vita di una società, in essa i giovani e gli adulti convivono in un continuo scambio culturale. Il nostro PROGETTO DI CITTÀ vede in essa uno dei principali collaboratori. La struttura verrà resa accogliente e moderna (argomento trattato in altre voci) e sarà dato spazio ad azioni formative indirette di grande impatto educativo.

- Proporre di rendere la mensa scolastica a chilometro zero e ecologicamente sostenibile con l'introduzione di stoviglie in materiale riciclabile o riutilizzabile.
- Riorganizzare e promuovere il servizio di scuolabus, mediante incentivi atti ad agevolare le famiglie.
- Istituire aree di accoglienza adatte (pensiline per gli autobus, individuazione di aree di trasferimento) per gli studenti del campus scolastico così da migliorare la sicurezza dei ragazzi e la viabilità;
- Sostenere l'inserimento dei bambini (0-3 anni nei nidi), aiutando così la famiglia e favorendo l'occupazione femminile.
- Avvio di un progetto per la realizzazione di un asilo nido comunale.
- Istituzione del "pedibus" e "kiss and ride" per favorire l'accesso alle scuole a piedi e diminuire l'assembramento e l'inquinamento di automobili private negli ingressi dei plessi scolastici con il coinvolgimento di figure quali genitori e/o anziani volontari.

## Politiche Europee

Nonostante l'attuale propaganda anti-europeista, l'Unione Europea rimane un organismo fortemente partecipato, in cui le comunità e le amministrazioni locali (financo i singoli cittadini) possono attivamente partecipare nei processi decisionali ed accedere alle risorse offerte dalla nostra comunità Europea. In tale ottica riteniamo fondamentale far accedere il nostro Comune a tali risorse, sia attraverso la formazione dei dipendenti che l'utilizzo dei finanziamenti dell'Unione.

Il programma è così articolato:

- Istituzione dell'ufficio progettazione comunale, aperto anche all'utenza locale (associazioni, cittadini, imprese), in collaborazione dei tecnici e dei professionisti del nostro territorio.
- Uso di fondi europei per la comunità con lo scopo di effettuare una riqualificazione energetica del comune attraverso l'accesso al Fondo Europeo di Efficienza Energetica (eeef), con scopi sia ecologici (riduzione delle emissioni di CO2, minore impatto ambientale nel nostro territorio) ed economici (riduzione dei costi energetici per la spesa pubblica) – da svilupparsi anche e soprattutto in collaborazione con le realtà esistenti sul territorio in materia di efficienza energetica.
- Promozione di viaggi di istruzione verso le istituzioni europee, finanziati dalla Comunità, delle scuole del territorio.
- Rivitalizzare i gemellaggi con Bièvres e Füssen, istituendo programmi di scambi culturali ed economici, coinvolgendo scuole, associazioni ed imprese.

## Cultura, Turismo e Sport

Il settore culturale deve essere uno dei pilastri fondamentali su cui sviluppare un percorso programmatico pluriennale. Accrescere le capacità personali del singolo ha dei riflessi positivi sulla comunità che si traducono in opportunità di lavoro e di scambio di conoscenze (*know how*). È per questo che l'Amministrazione deve investire nell'ampliamento dell'offerta culturale, in particolare lavorando su un doppio binario: promozione di attività dedicate all'individuo e valorizzazione del patrimonio culturale e naturalistico della città già esistente ma non adeguatamente sfruttato.

Il discorso culturale non può essere affrontato senza far riferimento alla situazione del turismo prenestino. Riteniamo che l'intrinseca ricchezza del territorio sia un'arma vincente per la promozione del turismo locale, da incentivare da un lato per la conoscenza di Palestrina nel mondo, dall'altro per promuovere efficacemente l'economia locale.

Il rilancio turistico di Palestrina non può prescindere dalla istituzione della riserva naturalistica dei Monti Prenestini, così da rendere la nostra città il punto di riferimento del turismo per amanti della montagna, dell'alpinismo, del camminare, del trekking, dell'arrampicata.

La nostra amministrazione si fa garante di un nuovo rapporto tra la Soprintendenza, il Polo Museale e il Museo diocesano.

- Coordinare una conferenza dei servizi tra il Comune, le Scuole, la Soprintendenza, il Polo Museale, la Diocesi e gli enti operanti nel terzo settore per condividere gli obiettivi e prevedere piani di azione concordati per attuare il PROGETTO DI CITTÀ.
- Coinvolgere enti ed associazioni di rilievo nazionale e locale (CAI, FAI) organizzando giornate dedicate alla riscoperta dei percorsi turistici cittadini.
- Concordare e coordinare con le numerose associazioni presenti sul territorio un programma di intrattenimento su tutto l'anno solare, proponendo attività diverse per gusti e per età, sostenendo anche le attività degli artisti di strada. Una particolare attenzione si pone alle ricorrenze di figure importanti famose della storia prenestina favorendo giornate dedicate e ripetute negli anni collaborando con enti e associazioni esterne.
- Riorganizzare l'area espositiva di piazza Santa Maria degli Angeli rendendola fruibile in primis agli artisti prenestini.
- Nominare un direttore artistico e un responsabile tecnico del teatro Principe, così da poterlo gestire al meglio.
- Riquilificare l'area camper fornendola di servizi e comfort idonei a questo tipo di turismo.
- Individuare spazi comunali da adibire ad aree di ufficio condiviso (coworking) munite di servizi wifi, stampa, scannerizzazione ed altro materiale accessorio all'attività d'ufficio.
- Valorizzare il patrimonio librario risalente al XVI secolo procedendo al restauro e alla digitalizzazione dei testi antichi.
- Promuovere l'associazionismo locale istituendo la "Casa delle Associazioni": uno spazio fornito dall'Amministrazione in cui gli organismi locali possano svolgere le loro attività seguendo il principio di turnazione.

- Istituire corsi serali di italiano per stranieri e corsi di lingua inglese per adulti.
- Istituire corsi di informatica per bambini, ragazzi, adulti e anziani.
- Finanziare corsi professionali qualificanti per extracomunitari e giovani disoccupati.
- Promuovere il mercato cittadino abbassando il prezzo dell'occupazione di suolo pubblico al fine di incentivare la partecipazione delle PMI operanti nel settore agricolo-alimentare presenti in zona.
- Viste le problematiche, anche di sicurezza, che i ciclisti prenestini incontrano ci proponiamo di individuare e costruire percorsi ciclabili sicuri.

La tradizione sportiva prenestina della pallacanestro, del calcio, del calcetto e della pallavolo sarà valorizzata e troverà nell'amministrazione comunale un valido alleato consapevole dell'importante valenza educativa e sociale che gli sport di gruppo hanno non solo in giovane età.

- Creare percorsi sportivi attrezzati per le attività atletiche nei parchi già esistenti.
- Assegnazione delle palestre di proprietà comunale (Pala-laia e Tensostruttura di Valle Zampea) alle realtà sportive locali secondo bandi pubblici.